

???????? ???? ? ????
????, ??????.
????, .
???? ?
????,

???

Подготовиться к чистовой отделке, очистить от грязи, мусора изделия отрегулировать.

??????

- Финишная окраска стен на балконе.
- Подготовка поверхностей стен в квартирах под чистовую отделку с уборкой помещений.
- Обеспечивается уборка пыли со стен, пола промышленным пылесосом, включая балкон.

??? ????? ?

Снятие защитной плёнки. Очистка от краски, штукатурки изделий, стеклопакетов.

Очистка внутренних полостей оконных и дверных рам, конструкций витражей.

Осмотр, активирование дефектов оконных изделий.

При необходимости замена створок, ручек, стеклопакетов, деталей фурнитуры, внешних оконных отливов, подоконников, нащельников витражей.

Регулировка корректного открывания створок, дверей, притворов.

??????

- Составление акта готовности к чистовой отделке. Подведение итогов готовности к чистовой отделке.

????????????? ??? ?????????????? ???????

Работы по замене повреждённых изделий, деталей выполняют подрядчики установившие изделия.

При наличии дефектов требующих длительного изготовления изделий для замены, решение для продолжения работ этапа чистовой отделки принимает руководитель строительной дирекции (с целью не остановки конвейера).

Для очистки поверхностей блоков и стеклопакетов следует применять мягкие инструменты и средства. Для восстановления покрытий космофены.

.

??????? ?????????

- Кто должен очистить внутреннюю полость оконных блоков от мусора и смесей, если там мусор и от отделочников (выполнявших работы внутри) и от фасадчиков (выполнявших работы снаружи)? Ответ: Внутреннюю полость очищают отделочники на этом этапе работ. Если возможность — это потребовать при приёмке фронта работ упущена.
- Каков критерий оценки царапин на стеклопакетах и выбраковки изделий с царапинами? Ответ: Критерий установлен в Памятке по приёмке стёкол.

????????????? ???????

- При очистке оконных изделий от смесей и краски применяются грубые механические инструменты и наносят ещё больший вред механических повреждений.

????????????

- Эталонная работа (акт). Чек-лист сдачи генподрядчику.

????

Вставьте фото без спецэффектов.

Версия #1

Дмитрий Волобуев создал 16 июля 2025 14:05:40

Дмитрий Волобуев обновил 16 июля 2025 14:05:40