

????????? ?????????? ??????????
? ?????????? ?????????????? ?????????.

Выполнить облицовку плиткой без последующих переделок. Перейти к горизонтальной разводке в санузлах холодного и горячего водоснабжения.

??????? ??????

- Обеспечение температурных условий производства работ.
- Подготовку, выравнивание поверхности, грунтование.
- Разметку закрепление «отбивки» облицовка поверхностей от «2-го ряда»
- Очистка стяжки, подготовка основания стяжки.
- Устройство обмазочной гидроизоляции по стяжке пола с заводом на стены (уровень первого ряда плитки).
- Облицовку поверхностей пола с укладкой матов греющего пола (маты греющего пола укладывают и фиксируют плиточным клеем отделочники).
- Тестирование (измерение сопротивления) матов тёплого пола после выполнения работ.
- Облицовка 1-го ряда плитки на стенах.
- Затирку швов.

????????????????? ??? ?????????????? ???????

При необходимости выполнять облицовочные работы в зимнее время если не работает центральное отопление получить письменное разрешение у руководителя дирекции по строительству. Обеспечить обогрев применяемых материалов (плитка, смеси, вода), конструкций стен и перегородок в зимнее время в течение 36 часов при температуре 20°C, в процессе работ, и после облицовки во время набора прочности.

Гидроизоляция стяжек подлежит освидетельствованию. При устройстве пола определяется стандарт расположения и размер мата тёплого пола, установка датчика. Маты тёплого пола устанавливают плиточники. Плитка согласно технологии, клеится на стену только «под гребёнку», на плитку клей вдавливается плоским шпателем.

В случае если проведены гидравлические испытания системы отопления заложенной в стяжке пола, если ресурс (достаточно персонала и времени) позволяет выполнять работу на всей захватке сразу, в том числе и плитку пола в МОП, ЛХ, тамбурах не блокируя конвейер последующих подрядчиков, допускается укладывать всю плитку. Для выравнивания местных неровностей наносится клеевая смесь (до полного высыхания).

Допускается выполнить облицовку санузлов начиная с пола при условии обеспечения контроля горизонтальности, затем защитив поверхность пола приступить к облицовке стен от 1-го ряда.

?????? ????????

- Как правильно подготовить основание для приклейки плитки? Ответ: Основание непосредственно перед укладкой плитки (за 2-4 часа) следует обеспылить, увлажнить распылителем, затем огрунтовать грунтовками глубокого проникновения
- Какие грунтовки целесообразно применять для приклейки плитки в санузлах? Ответ: Следует применять грунтовки глубокого проникновения в основание для уравнивания впитывающей способности, связывания частиц пыли (типа KNAUF Тифенгрунд, или Церезит СТ17 PRO). Грунтовки типа KNAUF Бетоконтакт для приклейки плитки в санузлах использовать не допускается — это грунтовка для другого назначения (для гипсовых смесей на цементное основание). Риск её применения — отслаивание плитки.

??????

- Применение в зимнее время не прогретых материалов (приклеивание не нагретой плитки «с холода»)
- Не обеспечены в зимнее время температурные условия выполнения работ (после завершения работ преждевременно до набора прочности плиточным клеем отключен обогрев,)
- Приготовление (замешивание) клея из смеси не соответствует требованиям инструкции
- Использование слишком большого количества затворённого раствора клея за один раз (с продолжительным временем затворения клея до его укладки теряются свойства клея, «живучесть»)
- Нанесения клея на стены обычным плоским шпателем (не обеспечивает вдавливание клея в основание, равномерную толщину и сцепление клея с плиткой).
- Использование плитки из разных партий
- Не соблюдение технологических перерывов между операциями (длительный перерыв между грунтовкой и приклейкой плитки)
- Укладка без предварительной грунтовки (После обработки стен грунтом необходимо дождаться его полного высыхания, и только после этого приступить к облицовочным работам)
- Раскладка матов теплого пола под унитаз и стиральную машину.
- Не выполнена подготовка основания, выравнивание стен (Даже если стены не имеют серьезных отклонений от идеальной геометрии, все трещины нужно заделать, а бугры стесать, иначе плитка ляжет неровно)
- Использование плитки из разных партий в одном санузле, риск — разнотон плитки.

- Укладка плитки 2-го ряда без разметки уровня и закрепления ориентиров, риск — сверхнормативная толщина швов.

??????????

- Инструкции по применению производителей плиточного клея
- Технологические карты.
- Акт эталонных работ

????

Вставьте фото без спецэффектов

Версия #2

Дмитрий Волобуев создал 16 июля 2025 14:05:14

Дмитрий Волобуев обновил 5 августа 2025 11:32:48